

BESOIN D'UN GARANT ?

DÉCOUVREZ NOTRE SOLUTION SUR-MESURE

Bailprotect est un contrat d'assurance locative qui remplace un garant, même quand celui-ci est obligatoire et vous dispense de toute autre caution.

Ce contrat permet de garantir vos obligations locatives de loyers et de charges pendant la durée initiale de votre bail de location.

Il renforce votre dossier de location et simplifie votre accès au logement.

LES GARANTIES PRÉVUES AU CONTRAT

- ✓ Caution loyers impayés sur une durée maximale de 24 mois⁽¹⁾
- ✓ Protection juridique locative⁽²⁾
- ✓ Garantie réparation locative et détérioration immobilière⁽³⁾

AVANTAGES

- ✓ Une souscription rapide et simplifiée
- ✓ L'opportunité de déposer un dossier de candidature à la location même en l'absence d'un garant physique
- ✓ Une tarification claire et sans surprise
- ✓ Une solution idéale pour les étudiants français ou étrangers.

Exemple du coût de la cotisation

Votre cotisation représente 4% du loyer annuel.

Par exemple, pour un loyer mensuel de 600,00€ TTC, votre cotisation annuelle s'élève à 288,00€ TTC⁽⁴⁾.

Voici la formule de calcul : $600 \times 12 = 7200 \rightarrow 7200 \times 4 / 100 = 288$

NEED A GUARANTOR?

DISCOVER OUR SOLUTION

Bailprotect is a rental insurance contract that replaces a guarantor, even when one is compulsory and eliminates the need for any other security deposit.

This contract covers your rental obligations for rents and charges for the initial term of your lease.

It strengthens your rental file and simplifies your access to housing.

CONTRACT GUARANTEES

- ✓ Security deposit for unpaid rent for up to 24 months⁽¹⁾
- ✓ Legal protection for tenants⁽²⁾
- ✓ Rental repair and property deterioration guarantee⁽³⁾

BENEFITS

- ✓ Quick and easy application
- ✓ The opportunity to submit a rental application even in the absence of a physical guarantor
- ✓ Clear, no-surprise pricing
- ✓ An ideal solution for French or foreign students.

Example of contribution cost

Your contribution represents 4% of the annual rent. For instance, for a monthly rent of €600.00 including tax, your annual fee would amount to €288.00⁽⁴⁾.

Here's the calculation formula: $600 \times 12 = 7200 \rightarrow 7200 \times 4 / 100 = 288$.